

ΣΙΜΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**ΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022-ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 121874301000 (ποσά σε ευρώ)

Μη κυκλοφορούντα στοιχεία	2022	2021
Ενσώματα Πάγια		
Ακίνητα	3.299.481,12	338.414,91
Λοιπός Εξοπλισμός	2,00	2,00
Σύνολο Ενσώματων Παγίων	3.299.483,12	338.416,91
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,05	0,00
Σύνολο	0,05	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	3.299.483,17	338.416,91
Χρηματοοικονομικά στοιχεία & προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	100.000,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	10.236,80	2.946,72
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	652.904,21	101.969,37
Σύνολο	763.141,01	104.916,09
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	763.141,01	104.916,09
Σύνολο ενεργητικού	4.062.624,18	443.333,00
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.220.417,00	194.766,00
Αποθεματικά & αποτ/τα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	209.156,67
Αποτελέσματα εις νέο	123.120,62	18.236,02
Σύνολο	123.120,62	227.392,69
Σύνολο καθαρής θέσης	1.343.537,62	422.158,69
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	2.329.398,45	0,00
Σύνολο	2.329.398,45	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	187.257,70	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	122.569,74	0,00
Φόρος Εισοδήματος	68.668,64	4.545,83
Λοιποί φόροι-τέλη	3.271,29	6.235,03
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00	672,88
Λοιπές υποχρεώσεις	7.407,00	4.976,00
Εξοδα χρήσης δουλευμένα	513,74	4.744,57
Σύνολο	389.688,11	21.174,31
Σύνολο υποχρεώσεων	2.719.086,56	21.174,31
Σύνολο Καθαρής θέσης & Υποχρεώσεων	4.062.624,18	443.333,00

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία (ποσά σε ευρώ)

	2022	2021
Κύκλος εργασιών	65.882,95	65.649,61
Κόστος Πωλήσεων	-83.544,62	-23.453,41
Μικτό Αποτέλεσμα	-17.661,67	42.196,20
Λοιπά συνήθη έσοδα	753,00	0,00
Σύνολο	-16.908,67	42.196,20
Εξοδα Διοίκησης	-15.322,70	-29.680,89
Εξοδα Διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα & ζημιές	-175,52	-417,54
Λοιπά έσοδα & κέρδη	0,02	0,00
Αποτέλεσμα προ τόκων & φόρων	-32.406,87	12.097,77
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	7,05	13,78
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	-105.410,24	-145,50
Αποτέλεσμα προ φόρων	-137.810,06	11.966,05
Φόρος Εισοδήματος	0,00	-5.865,89
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους (ζημιές)	-137.810,06	6.100,16